



平成18年5月10日

各 位

会 社 名 株式会社 井筒屋
代表者名 代表取締役社長 中村 真人
(コード番号：8260 東証第一部・福証)
問合せ先 経営戦略室次長兼経営資源構造改革担当
執行役員 菊本 泰彦
(093-522-3014)

固定資産の取得に関するお知らせ

平成18年5月10日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、北九州市所在の旧本店パーキングビル用地及び旧本店事務館、別館用地の一部（北九州市小倉北区に所在、以下「土地」という）を、当社と財団法人民間都市開発推進機構（以下「民都機構」という）が北九州市紫川マイタウン・マイリバー事業との共同事業として駐車場併設商業複合ビル開発を推進するため、平成8年5月に民都機構へ総額6,517,000千円で譲渡いたしております。

なお、当該土地は平成10年9月より当社の本店新館（店舗、事務所、駐車場）として本店本館と一体となった事業の用に供しておりますが、土地売買契約に関連した「基本合意書に基づく事業実施協定書」では、平成17年5月14日を経過したとき、民都機構は当社に土地の買取りを請求することができるとされており、その価額も当時の時価を基準に定められております。

今般、民都機構より土地の買取りについては、平成18年5月15日までとする請求がありましたので、当社は平成18年5月10日開催の取締役会において当該土地の買取りを決議いたしました。

2. 取得資産の内容

資産の内容及び所在地

物 件 名	本店新館用地
所 在 地	北九州市小倉北区船場町54番1外3筆

土地面積 4,440.93 m² (実測面積)
取得価額 7,791,000 千円
現況 本店新館の店舗、事務所及び駐車場用地

3. 取得先の概況

団体名	財団法人民間都市開発推進機構
所在地	東京都江東区豊洲3丁目3番3号
代表者	理事長 伴 襄
主な事業の内容	国土交通省の外郭団体で民間事業者による都市開発事業支援のための様々な施策を提供する機関
当社との関係	なし

4. 取得日程

平成 18 年 5 月 10 日 取締役会決議

平成 18 年 5 月 15 日 売買契約締結、所有権移転、代金決済 (予定)

5. 今後の見通し

このたびの固定資産の取得による平成 19 年 2 月期の連結及び単体の業績見通しへの影響はございません。

以 上